

利府町
しらかし台

エスコート しらかし台 地盤保証付き宅地分譲!

駐車場2台分の
スペースを確保。
駐車場面積24.6㎡
(12.3m×2台)

完成いたしました!

しらかし台ICまで
車で約 **3** 分。

お父さん

ジャスコ利府店
みやぎ生協まで
車で約 **4** 分。

お母さん

しらかし台小学校徒歩約 **5** 分
あおぞら幼稚園徒歩約 **6** 分。
しらかし台中学校徒歩約 **7** 分

お子さま

完成イメージ図



※実際とは若干イメージが異なる場合があります。

現地案内図



エスコートしらかし台物件概要

区画	面積(㎡)	坪	駐車場(㎡)	合計(㎡)	坪	単価	価格	備考
済	182.43	55.18	24.6	207.03	62.62	16.0	10,019,000	駐車場2台付
済	199.86	60.45	24.6	224.46	67.89	16.5	11,201,000	駐車場2台付
C	155.17	46.93	24.6	179.77	54.38	16.5	8,972,000	駐車場2台付
済	197.40	59.71	24.6	222.00	67.15	16.0	10,744,000	駐車場2台付
済	155.66	47.08	24.6	180.26	54.52	15.0	8,178,000	駐車場2台付
F	197.43	59.72	24.6	222.03	67.16	14.8	9,939,000	駐車場2台付
済	155.30	46.97	24.6	179.90	54.51	16.5	8,977,000	駐車場2台付
H	196.92	59.56	24.6	221.52	67.00	16.0	10,720,000	駐車場2台付
済	155.17	46.93	24.6	179.77	54.38	15.0	8,157,000	駐車場2台付
J	197.02	59.59	24.6	221.62	67.04	14.8	9,921,000	駐車場2台付
済	186.91	56.54	24.6	211.51	63.98	17.0	10,876,000	駐車場2台付
済	203.10	61.43	24.6	227.70	68.87	16.5	11,363,000	駐車場2台付

所在地:宮城県宮城郡利府町しらかし台1丁目3
 ■地目:宅地
 ■用途地域:第一種住居地域
 ■建ぺい率:60%
 ■容積率:200%
 ■現況:更地
 ■設備:公営水道・公共下水道・プロパンガス
 ■土地面積:180.17㎡~228.10㎡
 ■道路:開発による道路6メートル
 ■交通:東北本線利府駅バス12分
 しらかし台中央下車 徒歩1分
 ■教育施設:しらかし台小学校;しらかし台中学校
 利府第二おおぞら幼稚園
 ■生活関連施設:宮城スタジアム・宮城サッカー場
 ■開発許可No.宮城県(仙土)指令第1839号

地盤保証付!
 最大5,000万円の保証付き
 ジャパンホームシールド(株)の地盤調査を受けています。
お引渡し後 10年保証
 実績のある解析力により、
 不同沈下をさせないための提案です。
 建物間取確定から再確認の上での保証となります。
 地盤保証基準:木造軸組・2×4工法の住宅建築を
 基準としています。住宅会社によって保証が異なります。
 詳しくは、各住宅会社に相談ください。

宅地建物取引業 宮城県知事免許(1)第5391号(社)全国宅地建物取引業保証協会(社)宮城県宅地建物取引業協会会員

株式会社シライシコーポレーション

TEL022-776-4382 FAX022-776-4380

〒981-3133 仙台市泉区泉中央2-16-12 <http://www.shiraishicorp.co.jp>

売主

シライシコーポレーション 検索